

UCHWAŁA NR 2 /2024

WALNEGO ZEBRANIA ROD „BIAŁA RÓŻA” w Rudzie Śląskiej z dnia 13.04.2024 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za okres kadencji 2019-2024

Walne Zebranie Sprawozdawczo-Wyborcze działając na podstawie § 64 pkt 1 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić / ~~Nie zatwierdzić~~¹ sprawozdanie z działalności Zarządu ROD za okres kadencji 2019-2024

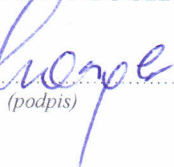
§ 2

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**


.....
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**


.....
(podpis)

/

¹ Niepotrzebne skreślić

Sprawozdanie Zarządu ROD „Biała Róża” w Rudzie Śląskiej za 5 – letnią kadencję 2019-2024

Szanowni działkowcy.

Dokładnie 5 lat temu 13.04.2019r. na Walnym zebraniu działkowców dokonano wyboru Zarządu ROD „Biała Róża”, którego kadencja właśnie dobiegła końca.

Funkcję Prezesa Zarządu przez cały czas trwania kadencji pełnił Pan Sławomir Siwek. W trakcie mijającej kadencji skład Zarządu był wielokrotnie zmieniany, głównie z powodu rezygnacji jego członków. W latach 2019-2024 w skład Zarządu (z wyjątkiem Prezesa) wchodziły następujące osoby: Marian Nowak, Mirosław Kafka, Bożena Ficek, Kazimierz Nowak, Adelajda Kocjan, Weronika Wojtynek, Roman Bar, Krzysztof Kocenko, Ramona Kokoszka i Natalia Maciejewska.

Mijająca kadencja Zarządu ROD „Biała Róża” była pod kilkoma względami inna niż poprzednie oraz momentami bardzo trudna.

Pierwszym poważnym wyzwaniem zarówno dla Zarządu jak i wszystkich działkowców była epidemia COVID 19 i wprowadzone na terenie całego kraju ograniczenia z tym związane. Pragnę przypomnieć, że ogrody działkowe były bodaj jedynymi miejscami, gdzie można było spokojnie przebywać bez ograniczeń, spotykać się z rodziną i znajomymi bez restrykcji nałożonych przez Państwo w związku z zaistniałą sytuacją.

Ograniczeniom podlegały jednak pozostałe możliwości gromadzenia się, co dla nas oznaczało konieczność pojedynczego umawiania się z działkowcami chcącymi załatwić swoje sprawy w trakcie dyżurów Zarządu, które odbywały się w każdą drugą środę miesiąca po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się. Podobnie rzecz miała się z Walnymi zebraniem działkowców w roku 2020 i 2021, które zostały zrealizowane w formie Zebrań Sektorowych oraz Konferencji Delegatów.

Niestety w całej tej sytuacji Zarząd nie ustrzegł się od błędów. Największy z nich został przedstawiony w Uchwale Okręgowego Zarządu Śląskiego PZD, która była efektem przeprowadzonej w roku 2021 kontroli na wniosek jednego z działkowców kwestionujących prawidłowość odbytych zebrań w ramach Konferencji Delegatów w latach 2020-2021. Przedmiotowa Uchwała unieważniła ustalenia ww. zebrań co skutkowało zwołaniem dodatkowego Walnego zebrania działkowców w dniu 30.08.2021r. Przedmiotowe zebranie mogło się odbyć w sposób tradycyjny (jako Walne zebranie wszystkich członków) po złagodzeniu restrykcji związanych z COVID 19.

Drugim wyzwaniem i nowością dla Zarządu w poprzedniej kadencji było wyłączenie ROD z miejskiego systemu wywozu odpadów, która to decyzja została podjęta uchwałą Rady Miasta w roku 2020.

Powyższe spowodowało konieczność wyłonienia na podstawie złożonych ofert firmy wywożącej segregowane odpady z terenów ROD „Biała Róża” od 2021r. O trudnościach jakie w tej dziedzinie spotkały Zarząd niech świadczy fakt, że umowa z pierwszą firmą wywożącą odpady została rozwiązana ze względu na nie rzetelne jej realizowanie (mowa tu o firmie UNI TRADE). Następna firma AMD Omega zajmowała się wywozem odpadów od miesiąca września 2021. Ze względu na zapowiedź drastycznej podwyżki ceny usług w roku 2022, Zarząd zlecił wykonanie wywozu odpadów tańszej firmie PRE ZERO, która powyższą usługę świadczy do dnia dzisiejszego.

Kolejnym wyzwaniem dla Zarządu ubiegłej kadencji była zaplanowana inwestycja polegająca na wymianie instalacji elektrycznej z napowietrznej na podziemną na kolonii II i III. Przedmiotowa inwestycja została zrealizowana przy wydatnej pomocy części działkowców z ww. kolonii, którzy weszli w skład powołanej Komisji przetargowo-inwestycyjnej, która przy współpracy z Zarządem


prowadziła nadzór nad prowadzonymi pracami oraz koordynowała kontakty wykonawcy z działkowcami.

Wspomnieć w tym miejscu należy także inicjatywę działkowców kolonii III, którzy zaproponowali wykonanie w czynie społecznym większości prac polegających na wymianie instalacji wodnej. Zarząd akceptując wspomnianą inicjatywę podejmował stosowne uchwały w celu zaopatrzenia wykonujących w niezbędne materiały instalacyjne. Prace zostały zakończone w roku 2022

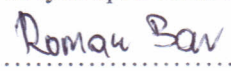

W minionej kadencji Zarząd starał się jak najlepiej wykonywać swoje statutowe obowiązki oraz rozwiązywać bieżące problemy zgłaszane przez działkowców. Powstałe awarie sieci instalacji elektrycznej i wodnej były usuwane na bieżąco w miarę możliwości w jak najkrótszym terminie. Ponadto przez cały okres minionej kadencji wszelkie zobowiązania finansowe ROD „Biała Róża” były regulowane terminowo z zachowaniem tzw. płynności finansowej.

Na zakończenie Zarząd ROD „Biała Róża” pragnie wszystkich działkowców przeprosić za wszelkie niedociągnięcia, błędy i niespełnione obietnice. Proszę nam wierzyć, że powyższe nie było spowodowane celowym złośliwym działaniem lecz często brakiem czasu, gdyż większość z nas jest nadal czynna zawodowo.

Dziękując wszystkim działkowcom za współpracę i wyrozumiałość dla ustępującego Zarządu pozostajemy w nadziei, że wybrany nowy Zarząd ROD „Biała Róża” będzie miał sposobność wykazania się lepszymi osiągnięciami dla dobra naszych ogródków działkowych, czego mu z całego serca życzymy.


.....
Romona Kokoszka
Dorota Rytygul

Na tym sprawozdanie zakończono.


.....
Roman Bar

.....
Natalia Majewska

podpisy Członków Zarządu