

## UCHWAŁA NR 2 /2021

### WALNEGO ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZEGO

ROD „BIAŁA RÓŻA” w Rudzie Śląskiej

z dnia 30 sierpnia 2021 roku

*w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności*

*Zarządu ROD w 2020 roku*

Walne Zebranie Sprawozdawcze działając na podstawie § 64 pkt 1 Statutu PZD na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Zarządu ROD za 2020 r.

§ 2

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

*Żurek Barbara*  
.....  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA**

*Roman Bar*  
.....  
(podpis)

## Sprawozdanie za rok 2020 Zarządu ROD „Biała Róża” w Rudzie Śląskiej

W roku 2020 wypełniano obowiązki związane z bieżącą działalnością oraz:

1. członkowie zarządu spotykali się 18 razy w ciągu roku na posiedzeniach Zarządu z czego 3 zebrania odbyły się w trybie zdalnym, jedno w marcu i dwa w kwietniu. Zarząd od stycznia po dokooptowaniu Pani Weroniki Wojtynek w struktury obradował w 5 osobowym składzie: tj. Sławomir Siwek – Prezes ROD, Mirosław Kafka – sekretarz; Bożena Ficek – skarbnik; Kazimierz Nowak – członek, Weronika Wojtynek – członek, oraz z głosem doradczym uczestniczyli także Członkowie Komisji Rewizyjnej w osobie Pana Władysława Opilki – Przewodniczący KR ROD, Zbigniew Kietliński – członek KR.
2. w każdą drugą środę miesiąca tj. 12 razy w ciągu roku Zarząd pełnił dyżury i przyjmował spawy działkowców, w okresach obostrzeń na czas pandemii, sprawy były załatwiane przez telefon i na umówione wcześniej spotkania jednoosobowe;
3. usunięto 2 awarie linii napowietrzanej na kolonii 2 korzystając z usług firm zewnętrznych, jedną w marcu a drugą we wrześniu;
4. dokonano montażu zakupionych tablic ogłoszeniowych;
5. w grudniu sunięto awarię pieca gazowego grzewczego c.o. w Domu Działkowca, korzystając z usług firm zewnętrznej;
6. przeprowadzono wymagane przeglądy instalacji kominowej w Domu Działkowca;
7. wymieniono dysk twardy w laptopie działkowym;
8. zorganizowano:
  - odczyt liczników wodnych i prądowych,
  - montażu i demontażu głównego licznika wodnego dla kolonii 2 i 3 na okres zimowy,
  - zebrania w sektorach w celu wyboru delegatów na Konferencję Delegatów,
  - wywozu odpadów ponadgabarytowych zalegających przy punktach zbiórki odpadów na wszystkich koloniach,
  - komisję inwentaryzacyjną w celu przeprowadzenia inwentaryzacji majątku ROD,
  - przetarg na zmianę sposobu zasilania w energię elektryczną kolonii 2 i 3 z linii napowietrznej na podziemną;
9. uczestniczono w spotkaniach z firmami wywozzącymi odpady z naszego miasta;
10. uczestniczono w szkoleniach prezesów i skarbników organizowanych przez Delegaturę;
11. prowadzono korespondencję z:
  - działkowcami w sprawie wezwań do zapłaty, usunięcia nieprawidłowości w związku z remontem płotu, budowy nowej altany,
  - firmami w sprawie usunięcia awarii, sporządzenia kosztorysu inwestorskiego.W sumie w roku 2020 poczta przychodząca w ilości 7 szt.; poczta wychodząca w ilości 8 szt. ponadto wysłano i odebrano ponad 152 emaile.
12. wypisano oraz wywieszono w ciągu roku ogłoszenia w następujących sprawach:

o odkręceniu i zakręceniu wody, dokonania spisu liczników wody i prądu, organizacji zebrań sektorowych, o obostrzeniach w czasie pandemii, o godzinach pracy biura, zamykaniu bram i furtek, o partycypacji działkowców w planowanej inwestycji oraz o obowiązku segregowania odpadów.

13. powierzono funkcję gospodarza na kolonii 2 Panu Marianowi Nowak, który zrezygnował z pełnienia tej funkcji na kolejne lata z początkiem 2021 roku;
14. złożono wymaganą dokumentację do Okręgu Śląskiego PZD na otrzymanie dotacji na realizację inwestycji w kwocie 30 000,00 zł.
15. podjęto 37 uchwał w sprawach:
  - przyjęcia nowych członków (7 działek zmieniło użytkowników), dokooptowania członka zarządu, terminach odkręcenia i zakręcenia wody oraz odczytów liczników prądu i wody, odbycia zebrań sektorowych, odbycia konferencji Delegatów, wywozu elektrośmieci i odpadów ponadgabarytowych zalegających przy kosztach z terenów ogrodu, powołania komisji przetargowej, powołania komisji inwentaryzacyjnej, wyboru oferty wykonawcy zadania remontowego, podpisania umowy na wywóz odpadów z terenów ROD.

Na Konferencji Delegatów, która odbyła się dnia 18.07.2020 zostały przeprowadzone wybory uzupełniające do Zarządu i Komisji Rewizyjnej. Nowym członkiem zarządu został Pan Roman Bar, któremu zaproponowano funkcję Wice Prezesa. Konferencja zatwierdziła również dokooptowanie Pani Weroniki Wojtynek.

Natomiast Pani Langer Joanna została nowym członkiem Komisji Rewizyjnej, której powierzono funkcję sekretarza Komisji Rewizyjnej ROD.

W wyniku zmiany terminu komunii z maja na wrzesień, masz dziękczynna za działkowców odprawiona została w pierwszą niedzielę października.

Ze względu na obostrzenia w 2020 roku nie możliwe do przeprowadzenia był Dzień Działkowca, który zwyczajowo przypadał na okres letni.

Na tym sprawozdanie zakończone.

.....  
Sławomir Siwek  
.....  
Roman Bar  
.....  
Weronika Wojtynek  
.....  
Bożena Ficel  
.....  
Mirona Kojka  
.....  
podpisy Członków Zarządu

## SPRAWOZDANIE FINANSOWE ROD "BIAŁA RÓŻA" ZA ROK 2020

Szanowni Państwo

Sprawozdanie zostało sporządzone na podstawie dokumentacji finansowej czyli miesięcznych raportów kontrolowanych przez ogrodową Komisję Rewizyjną oraz dział księgowości w Delegaturze OZ Śl. W Rudzie Śląskiej - i tak

Polski Związek Działkowców  
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie  
Rodzinny Ogród Działkowy „BIAŁA RÓŻA”  
w Rudzie Śląskiej  
ul. Szpitalna, 41-711 Ruda Śląska  
NIP: 641-22-67-201  
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy KRS nr 0000293886

<b>1. Po stronie przychodów odnotowano następujące składniki:</b>	
- składka członkowska	990,00 zł
- opłata na rzecz ogrodu	29 998,52 zł
- opłata za śmieci	19 370,92 zł
- opłata energetyczna	0,00 zł
- opłata wodociągowa	2 226,00 zł
- przychód z domu działkowca	1 280,00 zł
- śmieci dom działkowca	90,00 zł
- woda dom działkowca	116,13 zł
- prąd dom działkowca	2 984,94 zł
- opłata inwestycyjna i część wpisowego	11 040,00 zł
- wpłaty za zużyty prąd	17 925,56 zł
- wpłaty za zużyta wodę	8 088,93 zł
- wpłaty za zużyty gaz	497,20 zł
- odsetki za zwłokę	79,52 zł
- dodatkowa opłata pocztowa	30,00 zł
- nadwyżka z roku 2019	69 563,98 zł

**Razem**

**164 281,70 zł**

<b>2. Po stronie wydatków odnotowano następujące składniki:</b>	
- zapłata za prąd według faktur	17 485,51 zł
- zapłata za wodę według faktur	9 372,22 zł
- zapłata za gaz według faktur	3 448,12 zł
- zapłata za telefon i internet według faktur	1 232,58 zł
- zapłata za wywóz śmieci	19 800,00 zł
- obsługa księgowa	1 480,00 zł
- obciążenie z tytułu zarządzania	5 580,48 zł
- umowy zlecenie	510,08 zł
- świadczenia	14 902,70 zł
- PIT 4R	2 154,40 zł
- ZUS	336,85 zł
- partycypacja za rok 2020	834,72 zł
- fundusz na działalność delegatury	16,00 zł
- wpisowe delegatura	2 160,00 zł
- obsługa bankowa	427,52 zł

- poczta	229,40 zł
- materiały biurowe	144,42 zł
- środki czystości oraz środki ochrony osobistej	128,65 zł
- materiały gospodarcze: wylewka betonowa, farba, wtyczka	254,40 zł
- przegląd techniczny budynku - dom działkowca	160,00 zł
- wybudowa, zabudowa wodomierza, plomby	150,25 zł
- projekt wykonawczy- Modernizacja sposobu zasilania ogródków działkowych	3 690,00 zł
- usługi ślusarskie przy montowaniu gablot	868,00 zł
- naprawa instalacji napowietrznej	1 193,10 zł
- przegląd naprawa kotła - dom działkowca	1 172,81 zł
- zakup dysku do komputera	229,00 zł

Razem

87 961,21 zł

Pozostało do przeniesienia na rok 2021

76 320,49 zł

ROD "Biała Róża" Ruda Śląska  
Prezes Zarządu

Sławomir Siwek

Bar

*[Handwritten signature]*  
Kępczo