

UCHWAŁA NR13..... /2020

Konferencji delegatów

ROD „Biała Róża” w Rudzie Śląskiej
z dnia 18.07 2020 roku

w sprawie wniosku o ~~zatwierdzenie~~ / zmianę* planu zagospodarowania ROD

Na podstawie § 64 pkt 9 Statutu PZD oraz § 29 i § 30 Regulaminu ROD Walne Zebranie postanawia wystąpić z wnioskiem do Okręgowego Zarządu

..... PZD o:
1) zatwierdzenie planu zagospodarowania ROD*

2) zmianę planu zagospodarowania ROD polegającą na*:

..Potaczeniu porostatości poręczami wykonanych z użytkowania
w wyniku budowy trasy N-S o oznaczeniach TN(1) do TN(4)
w następujący sposób: w wyniku tego powstana dwie nowe działki
oraz poręczanie działki nr 49 i

1. Powstanie działki nr 48 o powierzchni 3.13 m² z potaczenia nieregularnego
TN(1) o powierzchni 280 m² i części al. Konwali.

2. Powstanie działki nr 68 o powierzchni 406 m² z potaczenia nieregularnego
TN(2) i TN(3) o powierzchniach 75 m² i 298 m² i części przyległej al. Storażyków.

3. ~~Powiększenie działki 45 o powierzchni 436 m² o nieregularny TN(1) o powierzchni
228 m² i stworzenie działki 45 o powierzchni 664 m²~~

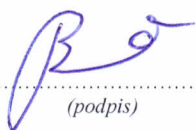
Pomocno zatwierdza się naturalny podział ROD „Biała Róża” w
Rudzie Śląskiej na 3 kolonie w wyniku przecięcia Kolonii 2. Trasy N-S.

Podstawowe dane ROD po wprowadzeniu zmian w planie zagospodarowania:

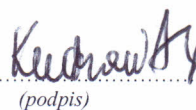
- | | | |
|---|---|-----------------------------|
| a) Powierzchnia ogólna ROD | - | 8,3697 ha |
| b) Powierzchnia użytkowa ROD (pod działkami) | - | 7,2227 7,1119 ha |
| c) Powierzchnia ogólnodostępna (alejki, place, parkingi itp.) | - | 1,1470 ha |
| d) Powierzchnia wyłączona z użytkowania (skarpy, zbiorniki wodne, rowy melioracyjne itp.) | - | 0,0228 ha |
| e) Liczba wszystkich działek ROD | - | 164 |
| f) Liczba działek użytkowanych ROD | - | 165 |

Plan zagospodarowania na podkładzie geodezyjnym oraz wykaz powierzchni poszczególnych działek rodzinnych stanowią załączniki do niniejszej uchwały.

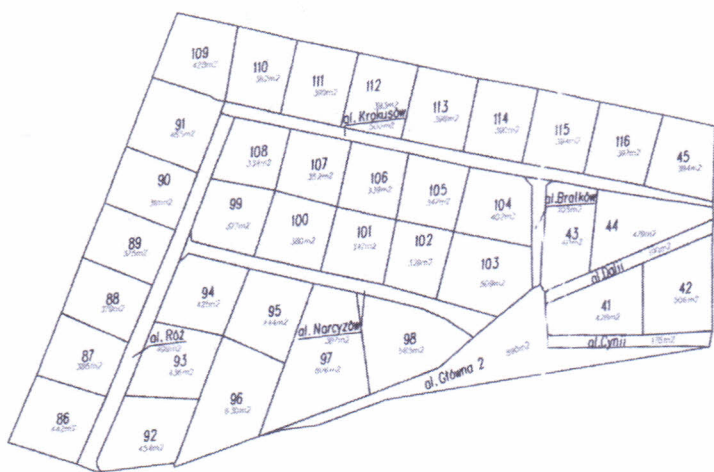
PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW


(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
KONFERENCJI DELEGATÓW

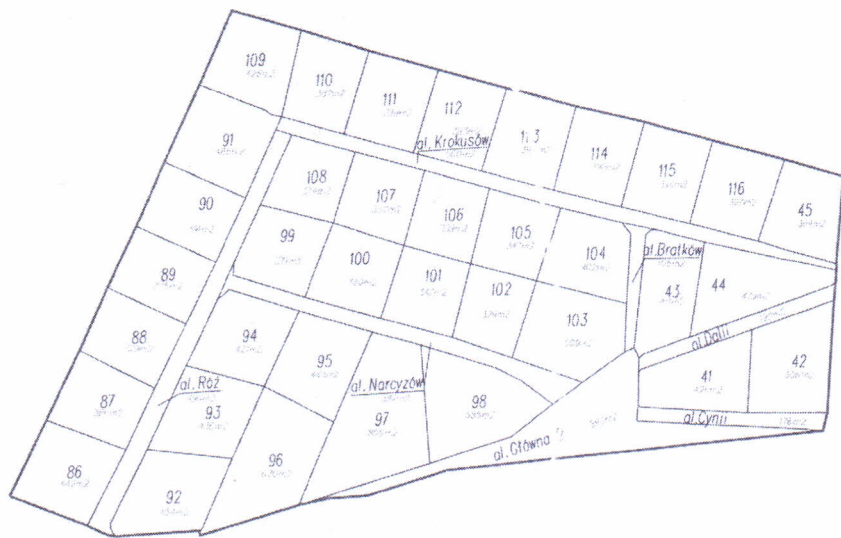

(podpis)

Plan ze gospodarowania ROD
 "Biała Róża". Proponowane zmiany
 x- zmiany



[Handwritten signature]

Plan zagospodarowania ROD
 „Biała Róża”, stan na dzień 18.07.2021



Zestawienie działek rodzinnych

KOLONIA NR 1

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [m2]	Uwagi
1	1	518	
2	2	465	
3	3	393	
4	4	439	
5	5	487	
6	6	441	
7	7	463	
8	8	448	
9	9	451	
10	10	416	
11	11	446	
12	12	431	
13	13	441	
14	14	463	
15	15	486	
16	16	416	
17	17	471	
18	18	503	
19	19	375	
20	20	473	
21	21	419	
22	22	422	
23	23	423	
24	24	424	
25	25	450	
26	26	406	
27	27	443	
28	28	451	
29	29	534	
30	30	441	
31	31	521	
32	32	388	
33	33	489	
34	34	421	
35	35	469	
36	36	464	
37	37	404	
38	38	431	
39	39	426	
40	40	449	
41	41	443	
42	42	419	

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [m2]	Uwagi
43	43	456	
44	44	520	
45	45	422	
46	46	469	
47	47	396	
48	48	488	
49	49	457	
	Suma	21971	
50	al.1	899	
51	al.2	79	
52	al.3	84	
53	al.4	85	
54	al.5	89	
55	al.6	87	
56	al.7	185	
57	al.8	80	
58	al.9	83	
	Suma	1671	
59	Świetlica	1171	
	Suma	1171	

KOLONIA NR 1

	[m2]
Powierzchnia całkowita:	24813
Powierzchnia działek rodzinnych:	21971
Powierzchnia wjazdów i alejek:	1671
Powierzchnia działki pod Świetlicą:	1171

KOLONIA NR 2

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [m2]	Uwagi
1	1	428	
2	2	430	
3	3	449	
4	4	443	
5	5	446	
6	6	438	
7	7	620	
8	8	420	
9	9	412	
10	10	483	
11	11	489	
12	12	470	
13	13	458	
14	14	549	



Lp.	Nr działki	Powierzchnia [m2]	Uwagi
15	15	357	
16	16	352	
17	17	388	
18	18	371	
19	19	446	
20	20	362	
21	21	397	
22	22	381	
23	23	400	
24	24	390	
25	25	342	
26	26	336	
27	27	327	
28	28	436	
29	29	389	
30	30	414	
31	31	658	
32	32	375	
33	33	401	
34	34	463	
35	49	436	
36	50	439	
37	51	412	
38	52	428	
39	53	416	
40	54	398	
41	55	376	
42	56	412	
43	63	478	
44	64	366	
45	65	372	
46	66	379	
47	67	386	
48	75	417	
49	76	377	
50	77	378	
51	85	477	
52	118	434	
53	119	433	
54	120	427	
55	121	436	
56	122	442	
57	123	522	
58	124	505	
59	125	436	

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [m2]	Uwagi
60	126	455	
61	127	432	
62	128	448	
63	129	436	
64	130	413	
65	131	438	
66	132	452	
67	133	403	
68	134	385	
69	135	376	
70	136	365	
71	137	407	
72	138	359	
73	139	357	
74	140	600	
75	141	489	
76	142	437	
77	143	503	
78	144	360	
79	145	359	
80	146	384	
	Suma	33960	
81	al.1	104	
82	al. Astrów	256	
83	al. Główna 1	1522	
84	al. Konwalii	96	
85	al. Magazynowa	657	
86	al. Maków	89	
87	al. Tulipanów	653	
88	al. Goździków	269	
89	al. Irysów	341	
90	al. Orlików	240	
91	al. Storczyków	175	
	Suma	4402	
92	TN(1)	280	
93	TN(2)	75	
94	TN(3)	298	
95	TN(4)	228	
	Suma	881	
96	Świetlica	576	
97	Działka przy parkingu	373	
98	Parking	596	
	Suma	1545	

KOLONIA NR 2

	[m2]
Powierzchnia całkowita:	40788
Powierzchnia działek rodzinnych:	33960
Powierzchnia wjazdów i alejek:	4402
Powierzchnia terenów niezagospodarowanych:	881
Powierzchnia działki pod Świetlicą:	1545

KOLONIA NR 3

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [m2]	Uwagi
1	41	428	
2	42	506	
3	43	411	
4	44	479	
5	45	394	
6	86	442	
7	87	386	
8	88	379	
9	89	375	
10	90	391	
11	91	485	
12	92	454	
13	93	436	
14	94	421	
15	95	444	
16	96	630	
17	97	806	
18	98	585	
19	99	377	
20	100	380	
21	101	347	
22	102	329	
23	103	509	
24	104	402	
25	105	347	
26	106	339	
27	107	352	
28	108	334	
29	109	428	
30	110	382	
31	111	399	
32	112	393	
33	113	398	
34	114	390	

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [m2]	Uwagi
35	115	394	
36	116	397	
	Suma	15349	
37	al. Bratków	105	
38	al. Dalii	190	
39	al. Główna 2	890	
40	al. Krokusów	500	
41	al. Narcyzów	387	
42	al. Róż	499	
43	al. Cynii	176	
	Suma	2747	

KOLONIA NR 3

	[m2]
Powierzchnia całkowita:	18096
Powierzchnia działek rodzinnych:	15349
Powierzchnia wjazdów i alejek:	2747

PODSUMOWANIE

	[m2]
Powierzchnia całkowita:	83697
Powierzchnia działek rodzinnych:	71280
Powierzchnia wjazdów i alejek:	8820
Powierzchnia terenów niezagospodarowanych:	881
Powierzchnia działki pod Świetlicą:	2716