

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
ROD „Biała Róża” w Rudzie Śląskiej

Ruda Śląska, dnia 30.08.2021 r.

PROTOKÓŁ

Walnego Zebrania Sprawozdawczego RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO
„Biała Róża” z dnia 30.08.2021 roku

1. Otwarcie Zebrania. Walne Zebranie Sprawozdawcze rozpoczęło się o godzinie 17:00, które otworzył Prezes Sławomir Siwek. W związku z tym, że nie było kworum Prezes Sławomir Siwek poinformowała zebranych, iż zebranie rozpocznie się w drugim terminie tj. pół godziny później o godz. 17.30 oraz, że uchwały podjęte na zebraniu w drugim terminie bez względu na ilość członków obecnych, będą ważne. W imieniu swoim i Zarządu obecnych przywitał Prezes Sławomir Siwek. Z ramienia Delegatury Rejonowej w Zebraniu uczestniczyli Iwona Smieskoł oraz Sławomir Barwiak.
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium zebrania. Wyznaczenie protokolanta.
Na Przewodniczącego Zebrania Pan Prezes zaproponował Pana Romana Bar. Zapytał również zebranych czy są inne propozycje na pełnienie tej funkcji na zebraniu. Po stwierdzeniu braku chętnych zaproponował głosowanie w celu zaakceptowania propozycji. Wybór przewodniczącego został zatwierdzony jednogłośnie i Pan Prezes przekazała prowadzenie zebrania Panu Romanowi Bar.
Pan Roman przejmując prowadzenie zebrania powołał na protokolanta Panią Marzenę Wieczorek-Kafka. Do prezydium zebrania Pan Przewodniczący zaproponował: Sławomira Siwek, Iwonę Smieskoł, Sławomira Barwiaka, Marzenę Wieczorek-Kafka oraz siebie. Skład prezydium w głosowaniu został zatwierdzony jednogłośnie.
3. Zatwierdzenie regulaminu i porządku obrad walnego zebrania sprawozdawczego.
Przewodniczący zebrania odczytał regulamin oraz porządek obrad zebrania walnego – sprawozdawczego. Następnie poddał głosowaniu w celu zatwierdzenia. Regulamin i porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.
4. Wybór Komisji Mandatowej, Komisji Uchwał i Wniosków.
Przewodniczący zebrania poprosił chętnych o zgłoszenie się do Komisji Mandatowej oraz Uchwał i Wniosków. Z powodu braku chętnych przewodniczący zaproponował do Komisji Mandatowej Pana Przemysława Starszewskiego, Panią Weronikę Wojtynek oraz Pana Krzysztofa Kocenko. Do Komisji Uchwał i Wniosków zgłosili się Pani Burek Barbara, Pan Szmit Ryszard oraz Pan Zbigniew Kietliński. Wszyscy kandydaci zostali przyjęci jednogłośnie.
5. Odczytanie sprawozdania Zarządu ROD z działalności za 2019r. merytoryczne i finansowe przez Prezesa Pana Sławomira Siwek.
6. Odczytanie sprawozdania Zarządu ROD z działalności za 2020r, merytoryczne i finansowe przez Prezesa Pana Sławomira Siwek.

7. Odczytanie protokołu Komisji Mandatowej przez przewodniczącego Panią Weronikę Wojtynek, stwierdzając tym samym, że zebranie odbywające się w drugim terminie jest prawomocne przy liczbie obecnych 74 członków na 269 członków ROD „Biała Róża” co stanowi 28%.
8. Odczytanie wyników kontroli prowadzonej w ROD przez organy wyższego stopnia przez Prezesa Pana Sławomira Siwek. Zgodnie z § 64 punkt 5 Statutu PZD Zarząd ROD jest zobowiązany do przekazania działkowcom informacji o kontrolach i ich wynikach przeprowadzonych przez organ PZD wyższego stopnia.
9. Odczytano sprawozdanie komisji Rewizyjnej ROD za 2019r. przez przewodniczącego Pana Władysława Opilkę.
10. Odczytano sprawozdanie komisji Rewizyjnej ROD za 2020r. przez przewodniczącego Pana Władysława Opilkę.
11. Odczytanie oceny Zarządu ROD za 2019r. i 2020r. O odczytanie oceny Zarządu Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Władysław Opilka poprosił Panią Joannę Langer.
12. Dyskusja.

Pan Henryk Wolny poprosił o wyjaśnienie opłat za gaz w 2019 i 2020 roku, gdyż nie zrozumiał przyczyn wzrostu opłat w 2020r. Prezes wytłumaczył i poprawił wcześniejsze błędnie usłyszane dane w sprawozdaniu finansowym przychodów i wydatków. Następnie dyskusja odbiegła od tematu sprawozdawczego a zeszła na plan inwestycji wymiany instalacji elektrycznej z linii napowietrznej na podziemna na koloniach 2 i 3 oraz wynikach kontroli prowadzonych przez organ wyższy, jak również uchyleniu Zebrań Sektorowych w 2020r. oraz Konferencji Delegatów w 2020r. i 2021r. Przewodniczący chcąc zachować porządek obrad wielokrotnie przypominał, że dyskusja na temat inwestycji przewidywana jest po odczytaniu planu prac i preliminarzy, jednak to nie docierało do działkowicza Pana Henryka Wolnego. O głos w dyskusji z ramienia Delegatury poprosiła Pani Iwona Smieskol oraz wywołany Pan Sławomir Barwiak. Po burzliwej wymianie argumentów i sposobu wyliczania wstępnych zaliczek partycypacji finansowej działkowców udało się przywrócić względny spokój i możliwe było przejście do kolejnego punktu porządku obrad.
13. Przewodniczący Zebrania przedstawił projekty uchwał i przeprowadził głosowanie w sprawach:
 - a) uchwała nr 1 o zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2019r. – uchwałę przyjęto jednogłośnie;
 - b) uchwała nr 2 o zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2020 – uchwałę zatwierdzono przy 2 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się;
 - c) uchwała nr 3 o zatwierdzenie sprawozdania finansowego ROD za 2019r. – uchwała przyjęta jednogłośnie;
 - d) uchwała nr 4 o zatwierdzenie sprawozdania finansowego ROD za 2020r. – uchwała zatwierdzona przy 3 głosach sprzeciwu;
 - e) uchwała nr 5 o zatwierdzenie sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2019r. – uchwała przyjęta jednogłośnie;
 - f) uchwała nr 6 o zatwierdzenie sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2020r.- uchwała zatwierdzona przy 3 głosach przeciwnych.

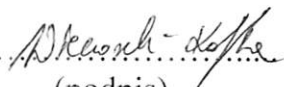
14. Następnie przewodniczący poprosił o odczytanie projektów planu prac na lata 2020 i 2021 Prezesa Zarządu. Prezes odczytał projekty planu prac i w skrócie omówił co udało się zrealizować w roku 2020.
15. Przewodniczący poprosił Prezesa o odczytanie projektów preliminarzy finansowych na rok 2020 i 2021, co też prezes uczynił.
16. W kolejnym punkcie przewodniczący zebrania walnego poprosił o odczytanie oceny preliminarzy finansowych ROD za 2020 i 2021 przewodniczącego Komisji Rewizyjnej ROD.
17. Dyskusja. Tym razem dyskusja dotyczyła preliminarzy finansowych. Bo burzliwej wymianie zdań i wyjaśnieniu partycypacji finansowej działkowców na przyszłe inwestycje wymiany instalacji elektrycznej z linii napowietrznej na podziemną na kolonii 2 i 3 przewodniczący zebrania zakończył dyskusję i przerzedł do kolejnego punktu porządku obrad.
18. Przewodniczący przedstawił projekt uchwały nr 18 o zatwierdzeniu kooptacji członków do składu organów ROD i poddał ją głosowaniu. Uchwałę przyjęto jednogłośnie.
19. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków. Przewodniczący komisji Pani Burek Barbara odczytała projekty uchwał i przeprowadziła głosowanie w sprawach:
 - a) uchwała nr 7 w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia w 2020 roku – uchwałę przyjęto jednogłośnie;
 - b) uchwała nr 8 w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia w 2021 roku – uchwałę przyjęto jednogłośnie;
 - c) uchwała nr 9 w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłaty energetycznej na rok 2021r – uchwała przyjęta jednogłośnie;
 - d) uchwała nr 10 w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata wodna w 2020r. – uchwała przyjęta jednogłośnie;
 - e) uchwała nr 11 w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata wodna w 2021r. – uchwała przyjęta jednogłośnie;
 - f) uchwała nr 12 w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenów ROD w 2020r. – uchwała przyjęta jednogłośnie;
 - g) uchwała nr 13 w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenów ROD w 2021r. – uchwała zatwierdzona przy 1 głosie wstrzymującym się;
 - h) uchwała nr 14 w sprawie realizacji zadania remontowego – uchwała zatwierdzona jednogłośnie; na wniosek Pana Henryka Wolnego zmieniono termin wpłaty partycypacji działkowców z 30 kwietnia 2021 na 30 wrzesień 2021r.
 - i) uchwała nr 15 w sprawie wniosku o przyznanie dotacji z Funduszu Rozwoju ROD uchwała przyjęta jednogłośnie.
 - j) uchwała nr 16 w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Funduszu Samopomocowego – uchwała zatwierdzona przy jednym głosie wstrzymującym się;
 - k) uchwała nr 17 w sprawie w sprawie podwyższenia kwoty przeznaczonej na świadczenia pieniężne i nagrody wypłacane z tytułu pracy społecznej w ROD – uchwała przyjęta jednogłośnie;
 - l) uchwała nr 19 w sprawie planu prac na 2020 i 2021r. – uchwała przyjęta jednogłośnie;
 - m) uchwała nr 20 w sprawie preliminarzy finansowych ROD na 2020r. – uchwała przyjęta jednogłośnie;

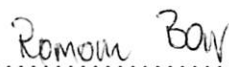
n) uchwała nr 21 w sprawie preliminarzy finansowych ROD na 2021r. – uchwała przyjęta jednogłośnie.

20. Sprawy różne. Przewodniczący poruszył temat konieczności przeprowadzenia wtórnego przetargu na realizację zadania remontowego oraz powołania komisji przetargowej w której skład wejdą członkowie zwyczajni nie pełniący funkcji w ROD.

21. Zakończenie zebrania. Przewodniczący po wyczerpaniu porządku obrad zakończył walne zebranie sprawozdawcze.

PROTOKOLANT


(podpis)


.....
(podpis Przewodniczącego
Walnego Zebrania Sprawozdawczego)